



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОДОБРЯВАМ:

МИНИСТЪР



Дата: 19/01/2018г.

**Ред и условия за достъпа на общините до средствата,
предвидени в бюджета на Министерството на регионалното развитие и
благоустройството за 2018 г. по изпълнение на § 123, ал. 3 от Преходните и
Заклучителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за
устройство на територията (изм. ДВ, бр. 98/2014 г.), за изработване на общи
устройствени планове на общини.**

(Ред и условия)

С разпоредбата на § 123, ал. 3 от Преходните и Заклучителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ПЗР към ЗИД на ЗУТ – изм. ДВ, бр. 98/2014 г.) на министъра на регионалното развитие и благоустройството е възложено разпределянето на средствата от държавния бюджет, които се предвиждат по реда на § 123, ал. 2 за финансово подпомагане изработването на общи устройствени планове на общините (ОУПО), както и осъществяването на методическо ръководство, координация и контрол при възлагането, изработването, съгласуването и одобряването на ОУПО.

В изпълнение на политиката по устройство на територията за обезпечаване на цялата територия на страната с общи устройствени планове и съобразно осигуреното за Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) финансиране, утвърдено със Закона за държавния бюджет на Република България за 2018 г. и с Постановление № 332 на Министерския съвет от 22 декември 2017 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2018 г. (обн. ДВ, бр. 103/28.12.2017 г.), дейността по финансово подпомагане на общините за изработване на задания и проекти на ОУПО продължава и през 2018 г.

I. МРРБ ще подпомогне финансово изработването на задания за ОУПО при следните финансови условия: 70% от договорената между общината и избрания изпълнител стойност, но не повече от 15 850 лв. с включен данък добавена стойност (ДДС).

Редът и условията за получаване на финансовото подпомагане за изработването на задания за ОУПО ще се определят със Споразумения между МРРБ и общините.

II. МРРБ ще подпомогне финансово изработването на проекти на ОУПО при следните условия, а именно:

Общините се групират в 3 (три) групи, въз основа на категоризацията им, съгласно Заповед № РД-02-14-2021/14.08.2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за утвърждаване на категоризация на общините в Република България, съгласно Приложение № 1 и на категоризация на населените места в Република България, съгласно Приложение № 2 (обн. ДВ, бр. 66 от 28.08.2012 г. - неофициален раздел), изменена със Заповед № РД-02-14-808/25.08.2014 г. (обн. ДВ, бр. 73 от 02.09.2014 г.) и Заповед № РД-02-14-704/13.09.2016 г. (обн. ДВ, бр. 75 от 27.09.2016 г.), както следва:

- В първа група се включват общините от първа категория по Заповед № РД-02-14-2021/14.08.2012 г.;
- Във втора група се включват всички общини от втора и трета категория по Заповед № РД-02-14-2021/14.08.2012 г.;
- В трета група се включват всички общини от четвърта и пета категория по Заповед № РД-02-14-2021/14.08.2012 г.

Сумите за финансово подпомагане (с включен ДДС) се изчисляват процентно от договорените цени между общините и избраните изпълнители, в зависимост от групата, в която попада общината, както следва:

- за първа група – 50% от размера на договорената цена, но не повече от 164 048,00 лв.;
- за втора група – 65% от размера на договорената цена, но не повече от 142 650,00 лв.;
- за трета група – 80% от размера на договорената цена, но не повече от 121 253,00 лв.

Редът и условията за получаване на финансовото подпомагане за изработването на проекти на ОУПО ще се определят със Споразумения между МРРБ и общините.

III. Съобразно предвидените в бюджета средства за дейността, през 2018 г. МРРБ ще предприеме действия за финансово подпомагане на общини, както следва:

- **Общини кандидатствали след 2016 г. за финансово подпомагане изработването на задания и проекти на ОУПО.** Допуска се финансиране по сключени договори с избран изпълнител след 2014 г., чието изпълнение (действие) не е приключило.

Общините, заявили желание след 2016 г. за финансова подкрепа при изработването на проекти на ОУПО, следва да представят в МРРБ заверени копия на:

- изготвено задание, процедирано по реда на чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ);
- документацията по изпълнение изискванията на чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ;
- Решение на общинския съвет съгласно чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, с което е прието заданието за ОУПО.

- **Общини, част от територията на които попада в обхвата на охранителните зони по чл. 9 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК).** За Черноморските общини редът и условията за изработване на задания, както и за възлагане, съгласуване, приемане и одобряване на ОУПО се съобразяват и с изискванията на ЗУЧК, което се отразява в сключените споразумения, при определените финансови параметри за подпомагане на общините.

1. МРРБ подготвя и изпраща на общините, изпълнили горепосочените изисквания, Споразумения в които са определени редът и условията за получаване на финансовото подпомагане. Споразуменията се придружават от образец на Декларация за липса или наличие на двойно финансиране при изработване на общ устройствен план на общината.

Общините се задължават да върнат попълнени и подписани Споразуменията и да представят Декларация за липса или наличие на двойно финансиране при изработване на общ устройствен план на общината **в срок от 10 (десет) дни** от получаването им.

МРРБ се задължава, след подписване от своя страна на споразуменията, да изпрати оригинален екземпляр на общината – бенефициент.

2. Общините със сключени през 2018 г. споразумения, **в срок от 7 (седем) дни** след избор на изпълнител по реда на ЗОП и сключване на договор за изпълнение, уведомяват МРРБ като изпращат заверени копия на сключените договори.

Директорът на дирекция „Устройство на територията и административно-териториално устройство“ предлага на директора на дирекция „Финансово-стопански дейности“ да предприеме необходимите действия за извършването на авансово плащане към общината на част от сумата по подписаното Споразумение, като прилага копие на Споразумението и копие на сключения договор между общината и изпълнителя.

3. Общините със сключени през 2018 г. споразумения внасят в МРРБ изработените предварителни проекти за ОУПО придружени с Доклад за екологична оценка. Към проекта се прилагат следните документи:

- решение на общинския съвет за осигуряване на собствено финансиране;
- приемо-предавателен протокол между страните по договора;
- становище на общината за съответствието на изготвения проект с изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове по отношение обема, съдържанието и техническото му оформяне, по качеството на изпълнение, както и по спазване на сроковете, определени в договора;
- заверени копия на фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора (включително и за извършеното авансово плащане).

4. Материалите по предварителния проект на ОУПО се разглеждат от работна група, определена със заповед на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Работната група съставя протоколи със становища по отношение обема и съдържанието на проекта, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Протоколите се одобряват от министъра на регионалното развитие и благоустройството.



Работната група при необходимост може да изиска допълнителна информация или отстраняване на забележки по предварителния проект.

5. Работната група по т. 4 изготвя доклад, който се одобрява от ресорния заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

Въз основа на одобрения доклад, с приложени копие на одобрения протокол по т. 4, и копия на фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора (включително и за извършеното авансово плащане), директорът на дирекция „Устройство на територията и административно-териториално устройство“ предлага на директора на дирекция „Финансово-стопански дейности“ да предприеме необходимите действия за извършване на плащане към общината на регламентираната в подписаното Споразумение сума.

6. За получаване на пълния размер на средствата по сключените през 2018 г. Споразумения, общините-бенефициенти представят в МРРБ, **не по-късно от 30.11.2020 г.**, заверени копия на:

- протокол на Общинския експертен съвет за разглеждане и приемане на ОУПО;
- доказателства за извършено съгласуване по реда и условията на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ;
- влязло в сила решение на общинския съвет за одобряване на ОУПО по чл. 127, ал. 6 от ЗУТ;
- фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

За дата на постъпване на горепосочените документи се приема датата на внасяне в деловодството на МРРБ.

7. Постъпилата документация по т. 6 се разглежда от Работната група по т. 4. Съставят се протоколи, които се одобряват от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Работната група при необходимост може да изиска допълнителна информация.

8. След одобряване на протоколите по т. 7 Работната група по т. 4 изготвя доклади, които се одобряват от ресорния заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството. Докладите съдържат предложения за окончателно изплащане на сумите по сключените споразумения.

Въз основа на одобрения доклад, с приложени копие на одобрения протокол по т. 7, и копия на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, директорът на дирекция „Устройство на територията и административно-териториално устройство“ предлага на директора на

дирекция „Финансово-стопански дейности“ да предприеме необходимите действия за извършване на окончателно плащане към общината.

9. Процесът по финансово подпомагане на общините, със **сключени през 2018 г.** споразумения, ще бъде изпълняван до изчерпване на осигурените за 2018 г. бюджетни средства, като процедурата ще продължи през 2019 г. и 2020 г.

IV. Действащи споразумения за финансово подпомагане:

1. Действащи Споразумения за финансово подпомагане, **сключени през 2015 г.** между МРРБ и общини-бенефициенти, се прекратяват с тяхното изпълнение или с изтичане на **бюджетната 2018 г.**, съгласно чл.12, ал. 1 от анексите към тези споразуменията, с които е удължен срокът за тяхното изпълнение.

2. Действащи Споразумения за финансово подпомагане, **сключени през 2016 г.** между МРРБ и общини-бенефициенти, се прекратяват с тяхното изпълнение или с изтичане на **бюджетната 2018 г.**, съгласно сключените споразумения.

3. Действащи Споразумения за финансово подпомагане, **сключени през 2017 г.** между МРРБ и общини-бенефициенти, се прекратяват с тяхното изпълнение или с изтичане на **бюджетната 2019 г.**, съгласно сключените споразумения.

Процедурата по финансово подпомагане по тези споразумения ще бъде изпълнявана съгласно регламента на настоящите Ред и условия. Средствата ще бъдат изплащани на общините по реда на постъпване и приемане на съответните етапи до изчерпване на осигурените бюджетни средства за съответната бюджетна година.

Настоящите Ред и условия могат да се допълват при необходимост.

Настоящите Ред и условия и приложението към тях да се публикуват на електронната страница на МРРБ.

Приложение: Образец на Декларация за липса или наличие на двойно финансиране при изработване на задание/проект на общ устройствен план на общината.

